

WOHNUNG 2 (I.OG)

4-Zimmer-Etagenwohnung mit Dachterrasse

Süd-Ost-Ausrichtung



Wohnen Essen Küche	42,30 m ²
Schlafzimmer	18,90 m ²
Kinderzimmer	13,43 m ²
Gästezimmer	14,87 m ²
Bad en Suite Dusche WC	9,12 m ²
Gäste-WC Dusche	5,44 m ²
Ankleide	6,00 m ²
Flur	22,54 m ²
Wirtschaftsraum	2,61 m ²
Dachterrasse (Die Außenfläche wird zu 25% der Wohnfläche angerechnet.)	42,15 m ²
Gesamt	145,75 m²

Garagen-Parkplatz mit Ladepunkt

1

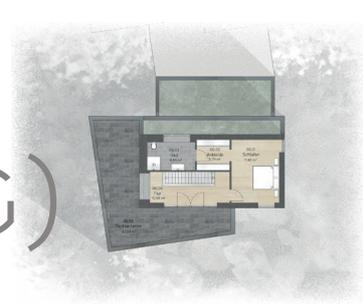
Option: Außenparkplatz mit Ladepunkt



WOHNUNG 2 (2.OG)

4-Zimmer-Etagenwohnung mit Dachterrasse

Süd-Ost-Ausrichtung



Fortsetzung Wohnung 2 | Staffelgeschoss mit Dachterrasse

Highlights Ausstattung: Einbauküche inkl. Kochinsel mit Bora-Kochfeld, Miele-Geschirrspüler, Siemens-Backofen und Miele-Kühlschrank mit Gefrierkombi; Bad mit Regendusche und Spiegel mit indirekter LED Beleuchtung; elektrische Rollläden, Fußbodenheizung, Video-Türsprechanlage, vorgerüstete LAN- & TV-Anschlüsse, Rauchmelder, Außenwasseranschluss.

